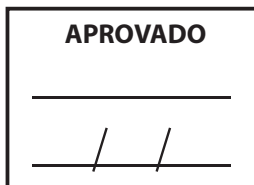


FICHA DE CADASTRO - FIADOR PESSOA FÍSICA

PARA USO EXCLUSIVO DA IMOBILIÁRIA:

ENDEREÇO:.....CÓD. IMÓVEL:.....
ALUGUEL:.....
FINALIDADE DA LOCAÇÃO:.....TIPO:.....
PRAZO DA LOCAÇÃO:.....
PROPRIETÁRIO:.....
OPÇÃO DE GARANTIA:.....



DADOS PESSOAIS

NOME COMPLETO:..... SEXO: () M () F
NACIONALIDADE:.....NATURAL DE:.....DATA NASC...../...../.....
CPF.....PROFISSÃO:.....ESTADO CÍVIL:.....
IDENTIDADE / RG N°:.....DATA EXPEDIÇÃO:...../...../.....ORGÃO EMISSOR:.....
N° DEPENDENTES:.....
TELEFONE RESIDENCIAL: ().....CELULAR: ().....OUTRO ().....
N° DEPENDENTES:.....EMAIL:.....

CÔNJUGE

CÔNJUGE:..... SEXO: () M () F
ANOS DE CONVIVÊNCIA:.....
NACIONALIDADE:.....PROFISSÃO:.....
CPF.....NATURAL DE:.....DATA NASC...../...../.....
IDENTIDADE / RG N°:.....DATA EXPEDIÇÃO:...../...../.....ORGÃO EMISSOR:.....
EMPRESA EM QUE TRABALHA:.....
TELEFONES: ().....().....E-mail.....
ADMISSÃO:/...../..... CARGO / FUNÇÃO:.....SALÁRIO:.....

DADOS FILIAÇÃO

NOME DO PAI:.....
FALECIDO: S () N () TRABALHA: S () N ()
EMPRESA EM QUE TRABALHA:.....
PROFISSÃO:.....CARGO:.....
FONE: ().....MORADIA PRÓPRIA: S () N ()
NOME DA MÃE:.....
FALECIDA: S () N () TRABALHA: S () N ()
EMPRESA EM QUE TRABALHA:.....
PROFISSÃO:.....CARGO:.....
FONE: ().....MORADIA PRÓPRIA: S () N ()

DADOS PROFISSIONAIS

EMPRESA:.....
ENDEREÇO:.....
CARGO / FUNÇÃO:.....UF:.....TELEFONES: ().....
FONE: ().....DATA ADMISSÃO:/...../.....
SALÁRIO:.....PRÓ-LABORE:.....COMISSÕES:.....
APOSENTADORIA:.....OUTROS:.....
SÓCIO DA EMPRESA: S () N ()

DADOS RESIDENCIAIS

ENDEREÇO COMPLETO:.....
 BAIRRO:.....CIDADE:.....UF:.....CEP:.....
 TEMPO DE RESIDÊNCIA:.....() PRÓPRIO () ALUGADO NA IMOB.....
 MOTIVO DA DESOCUPAÇÃO:.....

PESSOAS QUE CONTRIBUEM PARA O ALUGUEL

NOME	PROFISSÃO	RENDA	VÍNCULO/PARENTESCO
.....
.....

BENS DE PROPRIEDADE

END:.....MATRÍCULA.....
 END:.....MATRÍCULA.....
 POSSUI AUTOMÓVEL: () SIM () NÃO TIPO: () CARRO () MOTO () CAMINHÃO () OUTROS
 MARCA:.....MODELO:.....ANO:.....PLACA:.....

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

1 LOJA:..... FONE: ()
 2 LOJA:..... FONE: ()
 3 LOJA:..... FONE: ()

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

BANCO:.....AGÊNCIA:..... FONE: ()
 BANCO:.....AGÊNCIA:..... FONE: ()

REFERÊNCIAS PESSOAIS

1 NOME:..... FONE: ()
 ENDEREÇO:
 2 NOME:..... FONE: ()
 ENDEREÇO:
 3 NOME:..... FONE: ()
 ENDEREÇO:

CARTÕES DE CRÉDITO

OPERADORA:.....VALOR LIMITE:VALIDADE:
 OBSERVAÇÕES:.....

COMO VOCÊ FICOU SABENDO?: () SITE () ZAP () PLACAS () INDICAÇÃO () VIVA REAL () OLX
 () OUTROS:.....

Declaro serem verdadeiras as informações acima, assumindo inteira responsabilidade pelos dados fornecidos.

CANOAS,.....DE.....DE 20.....
 ASSINATURA

DOCUMENTAÇÃO INDISPENSÁVEL PARA ANÁLISE DO FIADOR:

- CPF do Fiador e Cônjuge (Cópia)
- Carteira de Identidade (Cópia) do Fiador e Cônjuge
- Comprovante de estado civil (Certidão de nascimento, casamento ou separação, cópia)
- Carteira Profissional (cópia: página da foto, qualificação civil, contrato de trabalho e última alteração salarial)
- Imposto de Renda (cópia, último ano)
- Comprovante de renda - 03 últimos (no mínimo três vezes o valor do aluguel, cópia)
- Matrícula (atualizada) e Certidão Negativa de ônus (atualizada) do imóvel que está sendo apresentado para garantia (Retirar no Registro de Imóveis - originais)
- Certidão Negativa de Processos Cível e Criminal do casal, do domicílio (Retirar no Fórum - originais)
- Comprovante de endereço (conta de água, luz ou telefone - cópia)
- Certificado de propriedade do veículo (cópia)

A Kasa Imóveis reserva-se o direito de exigir quaisquer documentos, referentes ao cadastro do garantidor, que não estejam relacionados nos itens acima.